



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Juan les Pins

Prix sur demande



### Villa 400m<sup>2</sup> Juan les Pins

Rez-de-chaussée : cuisine américaine (18 m<sup>2</sup>), complètement équipé et ouverte sur terrasse couverte avec barbecue pour dîner près de la piscine 13mx6,5 m. Un salon/salle à manger, avec une cheminée. Un bureau, la chambre principale avec un lit 180x220, jacuzzi. Des toilettes d'invités. Étage supérieur : 3 chambres doubles chacune donnant sur la piscine. Un studio avec une cuisine, un sofa, un lit double et un solarium privé.

Ref. LV0450B

## Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	-
Surface habitable	400 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	-
Surface jardin	2000 m <sup>2</sup>	Climatisation	-
Année de construction	-	Internet	-
Nb de chambres	5	Alarme	-
Nb de lit double	-	Coffre fort	-
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	2	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m².an

## Photos







