



HOFBORG PROPERTIES

Location maison St Jean Cap Ferrat

22 500 euros / semaine



Villa Cap Ferrat

Très Bella villa contemporaine avec des prestations haut de gamme, jolie vue sur la mer. Quartier calme et résidentiel, à quelques minutes à pied de l'Hotel du Cap. Niveau : cuisine équipée et salle à manger donnant sur la terrasse, salon lumineux, WC, Niveau : chambre maître donnant sur la terrasse, lit double, TV, dressing, sdb en marbre bleu avec douche, baignoire, double vasque), WC. Chambre 2 donnant sur la terrasse, salle de douche avec double vasque, WC. Buanderie. Chambre enfant avec sdb et wc. Chambre 4 donnant vers piscine, tv, sdb avec double vasque, wc. Niveau - 1 : garage. Coffre fort, climatisation dans toutes les pièces, piscine chauffée, chauffage au sol, parquet au sol dans les chambres, alarme, parking, internet Wi Fi, BBQ électrique.

Ref. LV125FB

## Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	230 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	-
Surface jardin	1100 m <sup>2</sup>	Climatisation	-
Année de construction	-	Internet	-
Nb de chambres	4	Alarme	-
Nb de lit double	-	Coffre fort	-
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	1	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	-		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos

