



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Magnifique villa rénovée avec très belle vue sur la mer

Très belle villa Californienne située sur la Cap d'Antibes face à la mer, dans un environnement au calme total et résidentiel. La villa a été entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme et offre une superbe vue mer panoramique. Elle développe 500 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux, elle propose une belle entrée avec toilettes invitées, un double séjour / salle à manger ouvert sur une terrasse face à la mer. Une cuisine entièrement équipée. 5 chambres en suites avec leur salles de bains. Une salle de sport, une salle de cinéma. Grande piscine, garage, climatisation, alarme. Coffre fort.

Ref. MN

## Descriptif détaillé

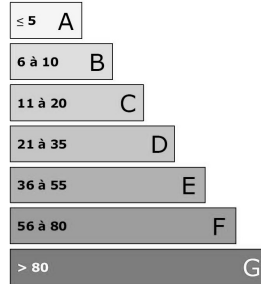
Style	Californienne	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	400 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1000 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	7	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	500 m
Nombre de niveaux	3		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos



