



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Belle villa récemment rénovée avec piscine et beau jardin

Cap d'Antibes, belle villa récemment rénovée avec piscine miroir chauffée. Proche plage de la Garoupe et commerces.

Au RDC : salon et salle à manger, cuisine US entièrement équipée, chambre 1 avec sa sdb, grande terrasse.

A l'étage: 3 chambres, 3 salles de bains, terrasse.

Au sous-sol : chambre avec sdd, cave à vin.

En annexe extérieure, une chambre de service avec douche.

Climatisation, alarme, parking, beau jardin 1300 m.

Ref. ATH

## Descriptif détaillé

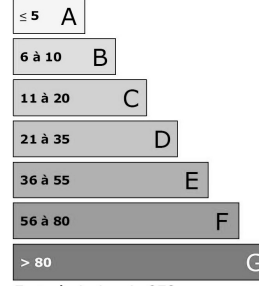
Style	Moderne	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	270 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1300 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	800 m
Nombre de niveaux	3		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

