



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Villefranche sur Mer

Prix sur demande



Tranquilité

Superbe villa contemporaine située au cœur d'un magnifique et prestigieux domaine privé.

Villa neuve d'environ 400 m<sup>2</sup> habitables entourée d'un terrain plat de 1 850 m<sup>2</sup> avec grand espace piscine offrant une belle vue mer.

6 chambres avec salle de bains ou de douche.

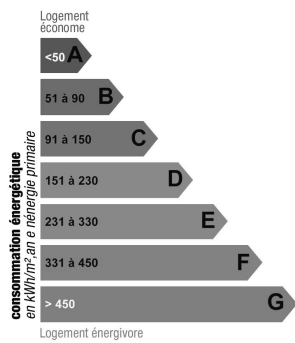
La villa propose de superbes volumes intérieurs prolongés de larges terrasses. Un niveau de prestations très haut de gamme et une sécurité maximale.

Ref. Tranquillite

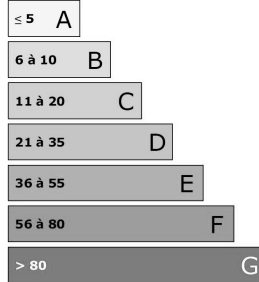
## Descriptif détaillé

Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	400 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1850 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	2015	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	6	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	2	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos



