



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Saramartel Cap

Belle villa entièrement rénovée et modernisée en 2016 située dans un secteur privilégié du Cap d'Antibes à quelques minutes à pied des plages de sables de Juan les Pins et de la Pinède Gould.

D'une superficie habitable d'environ 260 m² la villa propose un intérieur moderne chaleureux et confortable aec un jardin paysager d'environ 1000 m².

Une entrée, toilette invités, salon / salle à manger, cuisine US entièrement équipée.

A l'étage, 3 chambres en suite.

Au niveau - 1 : Une chambre, Sauna, cave à vins, buanderie.

Grande piscine, pool house avec un chambre.

Places de parking.

Internet.

Ref. Saramartel Cap

Descriptif détaillé

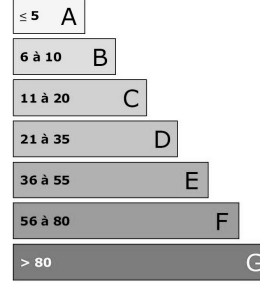
| | | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Style | Niçoise | Orientation | Ouest |
| Surface habitable | 260 m ² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 10 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 1000 m ² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | 2016 | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 5 | Alarme | Non |
| Nb de lit double | 5 | Coffre fort | Non |
| Nb de lit simple | - | Garage | Non |
| Nb de salle de bain | 5 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | - | Dépendances | Oui |
| Niveau | 3 | Distance plage | 250 m |
| Nombre de niveaux | 3 | | |

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO₂/m².an

Photos





