



HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes

3 200 000 Euros



Villa avec piscine au Cap d'Antibes

Cap d'Antibes, à 10 min à pied de la plage de la Garoupe. Proche commerces. Villa 200 m et 2 annexes d'environ 35 m, piscine, jardin plat 1763 m. Salon, salle à manger, cuisine indépendante équipée, 5 chambres en suite, garage.

Ref. MSP

## Descriptif détaillé

Style	Bastide Provencale , Provençal	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	235 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	-
Surface jardin	1763 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	800 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos





