



HOFBORG PROPERTIES

Location maison cannes

Prix sur demande



Belle maison avec une vue splendide sur la mer et une grande piscine

Découvrez le luxe absolu avec la magnifique propriété saisonnière proposée par Hofborg Properties, située sur les collines de Cannes, au cœur de la Côte d'Azur. Cette villa de style provençal a été entièrement rénovée pour offrir un confort et une élégance incomparables à ses invités.

Avec une vue panoramique sur la mer, la villa offre un espace extérieur unique en son genre, comprenant une piscine à débordement et une grande terrasse parfaite pour admirer la vue imprenable.

Le rez-de-jardin de la villa dispose d'un hall d'entrée, d'une buanderie, d'un ascenseur, d'une salle de sport, d'une salle de cinéma, d'une salle de billard et d'un espace spa comprenant un jacuzzi, un sauna, une douche et des toilettes. Les invités peuvent s'entraîner dans la salle de sport en utilisant le sac de boxe avec support ou opter pour le tapis roulant, la power plate, les haltères et poids avec barre de levage, et la Smart TV connectée à Internet. La salle de cinéma et la salle de billard offrent du divertissement, tandis que l'espace spa offre une détente ultime.

Le premier étage de la villa comprend une cuisine entièrement équipée, une salle à manger, un grand salon qui s'ouvre sur une belle terrasse, et deux chambres doubles (dont une avec terrasse) avec salles de bains et toilettes attenantes, ainsi qu'un WC invités.

Au deuxième étage, les invités peuvent profiter de la chambre principale avec salle de bains attenante, double vasque, toilettes et bidet, ainsi qu'une terrasse avec une vue imprenable sur la mer. La villa dispose également de trois autres chambres doubles (dont deux avec vue sur la mer), d'une chambre avec deux lits simples et une salle de douche, ainsi qu'une chambre double supplémentaire avec salle de bains attenante et toilettes indépendantes.

Des équipements tels qu'une piscine (avec l'option de chauffage), un système sonore, un système d'alarme, la climatisation, le WiFi, un barbecue et des coffres-forts sont également à disposition des invités.

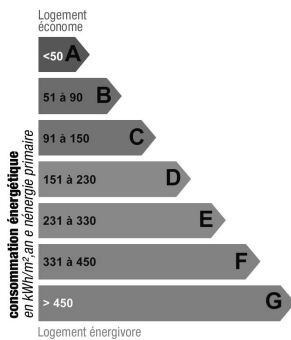
Ne manquez pas l'occasion de séjourner dans cette villa de luxe sur la Côte d'Azur. Contactez Hofborg Properties pour réserver votre séjour dès maintenant.

Ref. SUN

## Descriptif détaillé

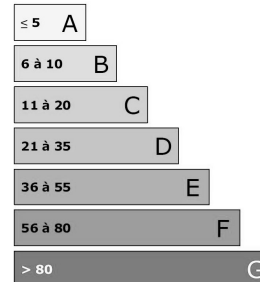
Style	Provençal	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	455 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	2300 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	-		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos





