HOFBORG PROPERTIES

Location appartement Cannes

Prix sur demande



Magnifique appartement 130 m sur la Croisette à Cannes

Surplombant le Port Canto dans une résidence très recherché le long de la Croisette, cet appartement de 4/5 pièces récemment rénové établit une nouvelle norme pour une vie de luxe. Rénové avec soin selon les normes les plus élevées, il dégage une intimité, une sérénité et offre une vue imprenable sur la Baie de Cannes.

Avec une surface habitable de 130 m2, l'appartement comprend une entrée, un spacieux salon double, une cuisine entièrement équipée et trois chambres avec salles de bains attenantes.

Le salon expansif comprend un espace TV dédié et une élégante salle à manger avec une grande table pour 8 personnes, offrant une vue imprenable sur la mer et le jardin. Un élément extrêmement attrayant du design est une immense cave à vin, pour agrémenter l'ambiance de vos dîners mémorables à Cannes.

Deux balcons offrent un siège de première rangée pour profiter des feux d'artifice traditionnels en juillet et août. Les trois chambres sont équipées de lits confortables, chacune avec sa propre salle de bain. L'appartement est équipé d'un système de climatisation parfait.

Assurant une sécurité maximale, la résidence est situé dans un domaine fermé et sécurisé. De nombreuses plages et restaurants sont idéalement situés à votre porte. À distance de marche, vous trouverez une boulangerie, une pharmacie, un bureau de poste, des supermarchés, un marché et le Palais des Festivals.

La célèbre boulevard de la Croisette, avec ses boutiques opulentes, ses restaurants gastronomiques, ses plages de sable doré et ses soirées inoubliables, est à portée de main !

Ref. DUNES

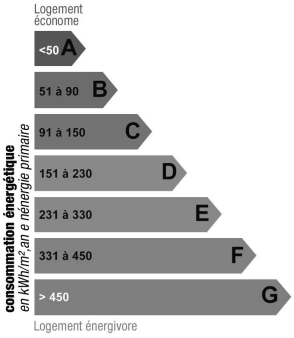
Descriptif détaillé

Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	130 m²	Piscine	Non
Surface terrasse	10 m²	Type de chauffage	climatisation

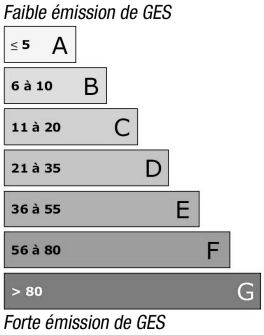
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Année de construction	-	Climatisation	Oui
Nb de pièces	4	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Cave	Non
Niveau	-	Distance plage	50 m
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







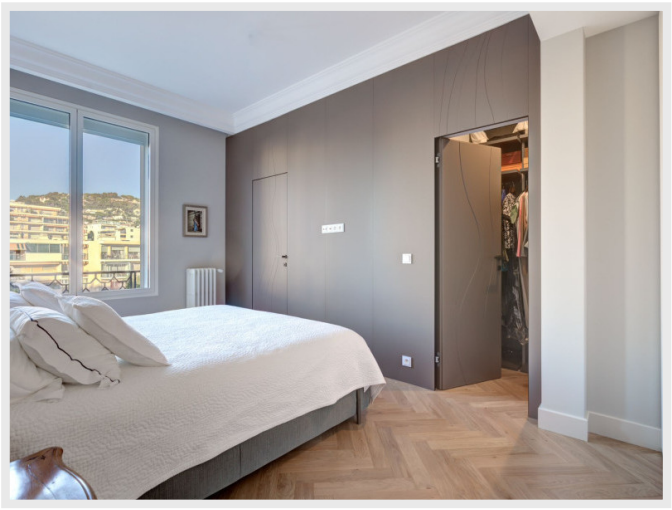






HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.