



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Mandelieu

5 500 euros / semaine



Olympe

Splendide vue sur la mer et la baie de Cannes pour cette villa neuve de 220 m<sup>2</sup> avec beau jardin et grande piscine. Au RDC : hall, grand salon de 75 m<sup>2</sup>, cuisine équipée donnant sur la terrasse couverte. Chambre 1 avec sa sdb, wc et terrasse. A l'étage : chambre de maître avec sa sdb. Chambre d'amis, sdd, wc. Bureau /ou bien une 4ème chambre. Garage, parking. Climatisation dans toutes les pièces. Vue mer depuis toutes les pièces de la villa. Alarme, internet WI FI, TV plat. Tout confort !!! Les meubles de grand qualité neufs.

Ref. LV1080B

### Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	220 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	-
Surface jardin	2000 m <sup>2</sup>	Climatisation	-
Année de construction	-	Internet	-
Nb de chambres	4	Alarme	-
Nb de lit double	4	Coffre fort	-
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	2	Parking	Oui
Nb de salle de douche	1	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	1		

### Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos

