



HOFBORG PROPERTIES

## Location appartement Juan les Pins

Prix sur demande



### 3/4 pièces Juan les Pins

Très jolie appartement de 90 m<sup>2</sup> rénové en 2011 situé dans une résidence de standing de 2 hectares avec 2 piscines dont une pour les enfants, 2 courts de tennis, bibliothèque, tables de ping pong, ... L'appartement propose une double exposition : Sud avec une grande terrasse du côté du salon TV et des 2 chambres offrant une vue sur le parc et un aperçu mer. Une exposition Est du côté de la cuisine et de la salle à manger avec vue sur le parc et la piscine. L'appartement offre un double séjour avec salle à manger et salon TV. 2 chambres, 1 salle de douche, 1 salle de bains, de nombreux rangements. Une cuisine indépendante entièrement équipée. Facilité de parking.

Ref. LA0700B

## Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	-
Surface habitable	90 m <sup>2</sup>	Piscine	-
Surface terrasse	30 m <sup>2</sup>	Type de chauffage	-
Année de construction	-	Climatisation	-
Nb de pièces	4	Internet	-
Nb de chambres	2	Alarme	-
Nb de lit double	1	Coffre fort	-
Nb de lit simple	2	Garage	-
Nb de salle de bain	1	Parking	-
Nb de salle de douche	1	Cave	-
Niveau	2	Distance plage	-
Nombre de niveaux	8		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

