



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa avec piscin et jardin platà pied des plages

A 200 mètres des plages de la Salis, belle villa de 240m² sur un terrain plat et arboré. Grande piscine de 12 m x 5 m avec pool house et cuisine d'été. Cette villa est idéalement placée proche des plages, des commerces et à 10 mn à pieds de Juan les Pins. Elle se compose au rez de jardin de 4 chambres avec 4 salles de douches avec accès direct à la piscine. Au 1^{er} étage grande chambre avec salle de bains et douches, grand séjour de 60 m² ouvert sur une terrasse, belle cuisine ouverte sur une 2^{ème} terrasse. Accès sécurisé dans une impasse, alarme, satellite, Wifi. Climatisation.

Ref. LV117FB

Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	240 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1450 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	4	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	400 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





