



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Villefranche sur Mer

Prix sur demande



Villa de très grand stading avec une vue sublime sur la mer et piscine

Perchée à flanc de colline, cette villa sculpturale semble taillée à même la roche et marie pierre brute et verre poli avec la plus grande classe. Depuis ses magnifiques terrasses, certaines intimes et ombragées, d'autres démesurées et extravagantes, vous apprécierez pleinement les panoramas à couper le souffle de la baie de Villefranche.

Au cœur de la villa, un escalier sculpté conduit à la terrasse-jardin blottie sur le toit, en traversant de vastes espaces baignés de lumière, qui invitent tout autant à une sereine contemplation qu'à des soirées hors normes. Sous le soleil exactement...

Ref. LV601OB

## Descriptif détaillé

|                       |                     |                   |               |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Style                 | -                   | Orientation       | Sud           |
| Surface habitable     | 300 m <sup>2</sup>  | Piscine           | Oui           |
| Nb de personnes       | 10                  | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin        | 2800 m <sup>2</sup> | Climatisation     | Oui           |
| Année de construction | -                   | Internet          | Oui           |
| Nb de chambres        | 5                   | Alarme            | Oui           |
| Nb de lit double      | -                   | Coffre fort       | Oui           |
| Nb de lit simple      | -                   | Garage            | Oui           |
| Nb de salle de bain   | 5                   | Parking           | Oui           |
| Nb de salle de douche | -                   | Dépendances       | Non           |
| Niveau                | -                   | Distance plage    | -             |
| Nombre de niveaux     | 3                   |                   |               |

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos





