HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Très belle villa proche plage

Très belle maison située à 200 m de la mer et à 5 min à pied de Juan les Pins.
La villa propose une décoration soignée dans un environement calme et luxueux sur le versant Ouest du Cap d'Antibes.
Entrée, somptueux salon TV, salle à manger, cuisine américaine entièrement équipée.
Au 1er étage: 2 chambres avec 1 lit double et 1 lit double (ou lit double), douche et toilettes séparées.
Au 2ème étage: 1 chambre de maître en suite (avec 1 salle de bain, douche et WC), 2 chambre (s) avec un lit double douche séparée et WC.
Terrasse sur le toit avec vue sur la mer pour inclure de nouvelles salles à manger, espaces de divertissement pour 12 à 14 personnes.
Parking fermé,alarme, climatisation dans tous les pièces.

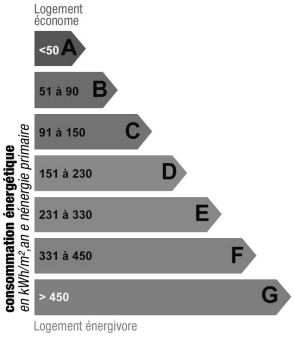
Ref. Sand

Descriptif détaillé

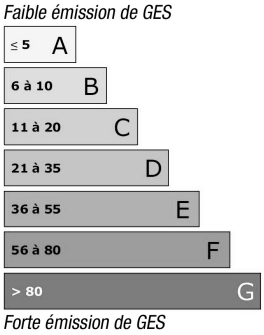
Style	Californienne	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	250 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	200 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



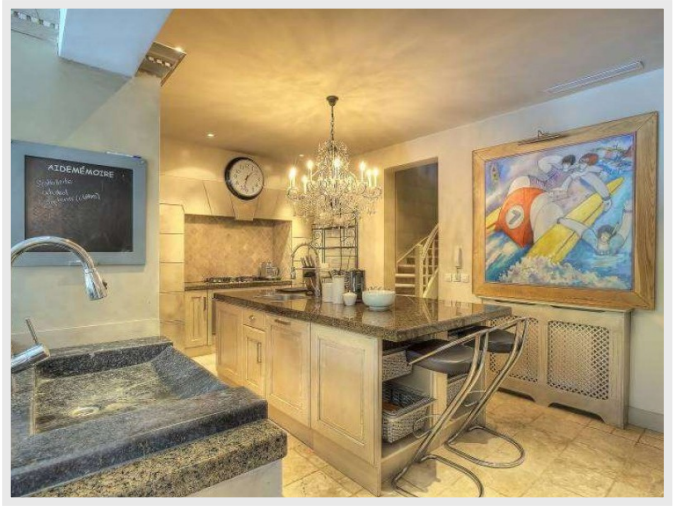
Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









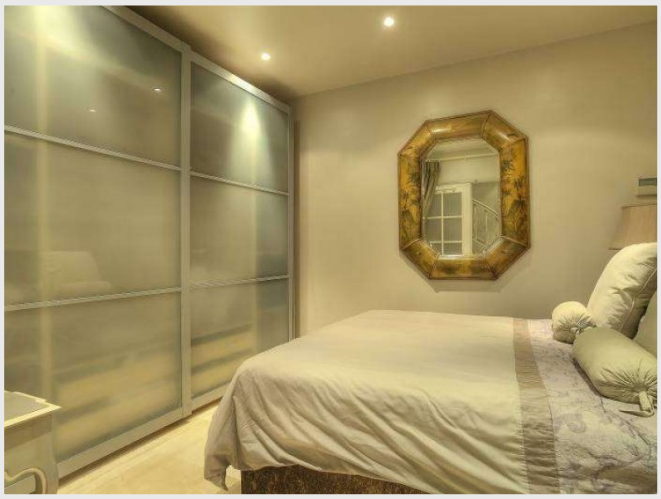
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.











HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.