HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Villa Cap d'Antibes Garoupe - 6 chambres - vue mer - jardin et piscine

Magnifique villa de 6 chambres entièrement rénovée, située sur le versant Est du Cap d'Antibes, à 3 min de la plage de la Garoupe, dans un domaine privé au calme total.
Grand jardin paysager avec piscine chauffée entourée d'une plage, salon d'été.
Au rez-de-chaussée : chambre double, salle de douche indépendante et toilette; chambre double avec 2 lits simples et sdb/toilette, terasse. Studio avec entrée indépendante : salon/ salle à manger, kitchenette, lit simple, sdb et WC. Buanderie.
A l'étage : salon avec cheminée, espace bureau, salle à manger, terrasse, cuisine US. Chambre double avec sdd et toilette en suite. Chambre double avec salle de douche et toilette en suite. Chambre de maître avec dressing et sdb en suite (bain, douche et toilette), terrasse. Climatisation, portail électrique, alarme, internet, satellite.

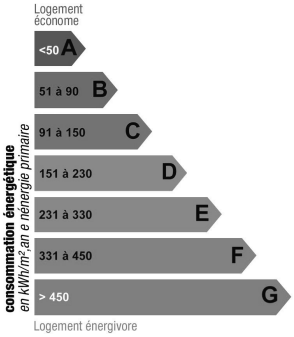
Ref. Tour Cap d'Antibes

## Descriptif détaillé

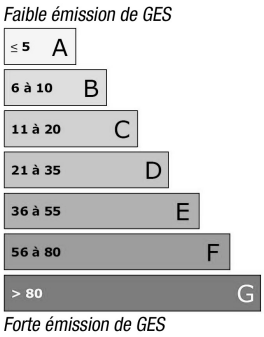
| | | | |
|---|---|---|---|
| Style | Néo-provençal | Orientation | Sud , Est |
| Surface habitable | 300 m² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 11 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 2500 m² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | - | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 6 | Alarme | Oui |
| Nb de lit double | - | Coffre fort | Non |
| Nb de lit simple | - | Garage | Oui |
| Nb de salle de bain | 3 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | 3 | Dépendances | Non |
| Niveau | - | Distance plage | 400 m |
| Nombre de niveaux | 3 | | |

## Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.




Indice de mesure : kWhEP/m2.an



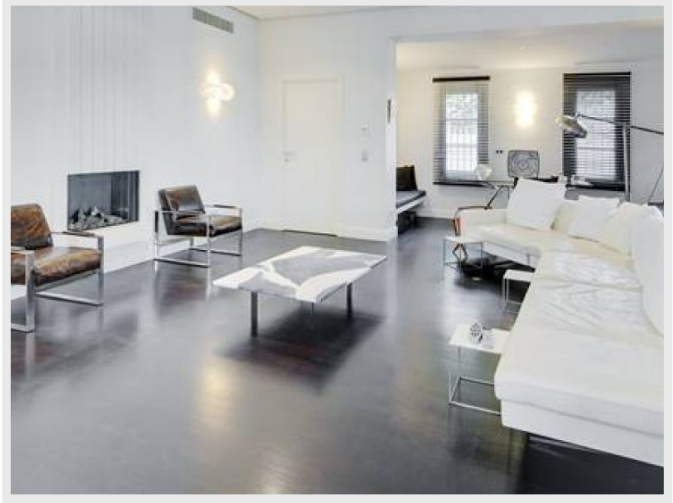

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos







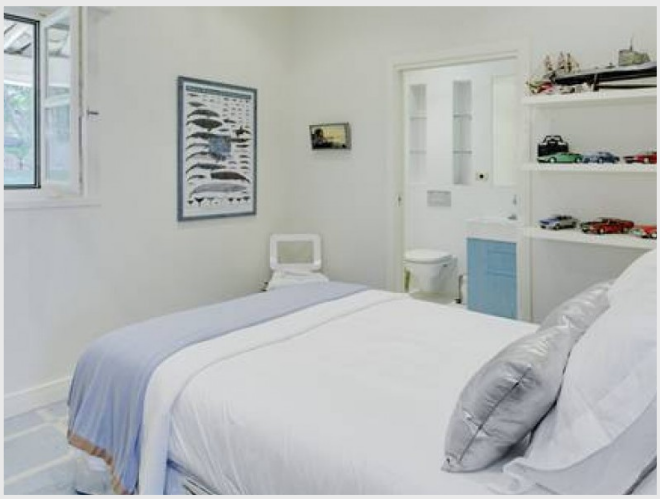


HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

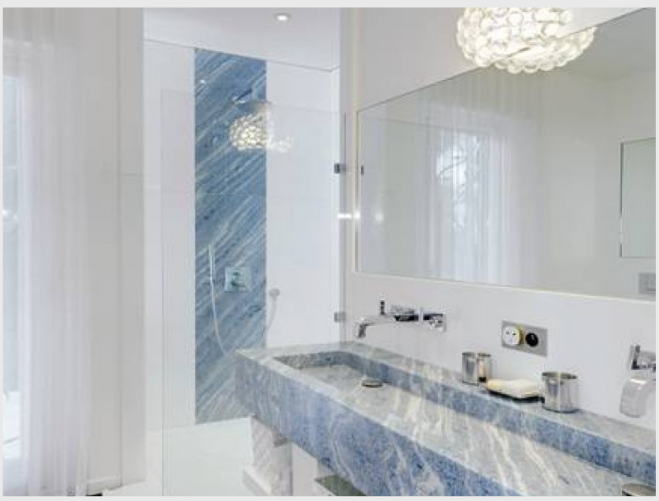












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













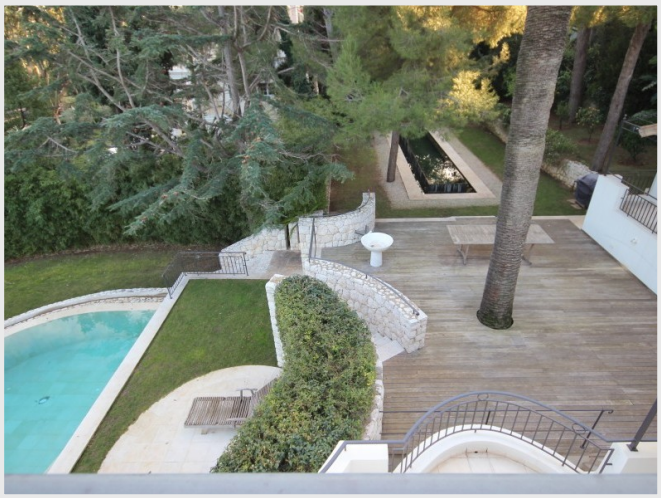
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.