HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Villa 8 chambres et gand jardin, proche plage de sable

Belle villa, entièrement rénovée en 2013 est située à quelques minutes à pieds des plages de la Salis. Beau jardin paysagé d'env. 3000 m² est agrémenté d'une piscine (non chauffée) et de plusieurs terrasses. De la terrasse au 2ème étage s'ouvre une très belle vue sur la mer.La villa principale se compose au rez-de-chaussée d'un vaste séjour s'ouvrant sur le jardin et la piscine, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée ouverte sur une terrasse ombragée derrière la maison, d'une buanderie et d'un wc indépendant à mi-étage. Au 1er étage se trouve 1 chambre de maître avec sa salle de bains, 2 chambres doubles avec leurs salles de douche, 1 chambre twin et 1 chambre twin ou double (attenante à la salle de bains de la chambre de maître). Au 2ème étage : 1 chambre double avec petite salle de douche (wc indépendant à mi-étage) s'ouvrant sur une spacieuse terrasse avec une très belle vue mer. La petite maison comprend 2 appartements indépendants (chacun avec un séjour, cuisine ouverte, chambre à coucher et salle de douche). Air conditionné, garage, places de parking pour plusieurs voitures, piscine (non chauffée), système d'alarme, wifi.

Ref. BASS

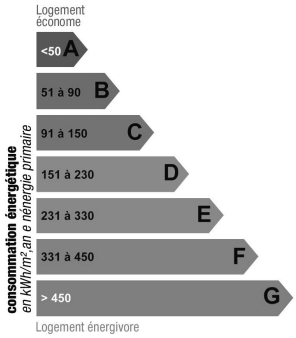
Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	300 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	16	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	3000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	8	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	5	Dépendances	Oui

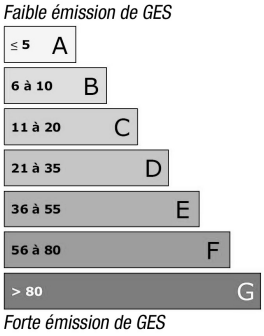
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Niveau	-	Distance plage	400 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.