



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa avec une belle vue sur la mer et piscine privée au calme

Cap d'Antibes, à 10 min à pied des plages au calme. Villa 255 m² avec vue sur la mer et piscine privée. A l'étage principale : entrée, salon, salle à manger, grande terrasse, cuisine indépendante équipée, buanderie, wc. A l'étage : chambre maître avec tv, sdb, wc, bidet et grande terrasse, climatisation; chambre 2 double + coin bibliothèque, climatisation; chambre 3 double avec climatisation ; sdd séparée, wc indépendant. Sous le toit : mezzanine peut être utilisé comme bureau/salle de jeux/chambre. Niveau piscine : salon avec canapé et table; chambre 4 pour 1 personne; chambre 5 pour 1 personne; sdb, wc indépendant. Studio séparé avec kitchenette, chambre, sdb, wc. Possibilité de louer un appartement séparé refait à neuf : 2 pièces avec salon, sdb, wc indépendant, chambre double, climatisation.

Ref. Marco

Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Est
Surface habitable	225 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	-
Surface jardin	1500 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	1	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	900 m
Nombre de niveaux	4		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

