



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa moderne avec 4 chambres et piscine privé au Cap d'Antibes, proche plage

Cap d'Antibes, à 5 min à pied des plages. Très calme. Villa 210 m<sup>2</sup> avec un jardin de 1100 m<sup>2</sup> et piscine chauffée. Salon / salle à manger avec cheminée, bureau, cuisine US équipée, buandrie, terrasse avec vue sur la mer. Chambre de maître avec sdb, wc, douche, dressing, tv, clim, accès terrasse et piscine. 2 chambres amis avec placards et TV, clim. Salle de souche, wc.

Studio indépendant avec sdd/wc, clim, tv. Alarme, wi fi, parking 3/4 voiture, tv, dvd.

Ref. DNL

## Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Est
Surface habitable	210 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1100 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	500 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos







