HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Jolie maison avec grande piscine, proche Eden Roc

Cap d'Antibes, à 5 min à pied de l'hôtel Eden Roc, 10 min de la plage de la Garoupe. Dans un domaine fermée au calme. Belle villa d'eniron 350 m² avec belle vue mer de l'étage et grande piscine sur 2500 m² de jardin paysagé.
Au RDC : Entrée, salon avec chéminée, salle à manger, grande cuisine équipée, coin bureau.
Chambre maître avec salle de bains (baignoire + douche) et wc. Toutes les pièces de ce niveau donnent sur le jardin. (climatisée)
A l'étage : 2 chambres en suite (lit 160 cm) avec salle de bains et wc. (climatisées)
1 chambre avec 2 lits simples, salle de douche et wc. (climatisée)
Niveau - 1 : Salon TV avec coin chambre. Equipement de fitness.

Studio indépendant : chambre avec 2 lits simples, salle de douche et wc. (pas de climatisation)

Piscine chauffée de 16m * 5m (profondeur de 060 m à 2.50 m).
Barbecue. Double garage. Places de parking pour 4 voitures.
Alarme, coffre fort, internet.

Ref. DN

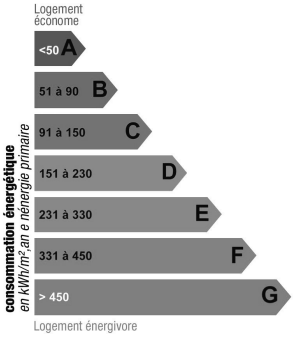
Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Ouest
Surface habitable	350 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	2500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2006	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	5	Coffre fort	Oui

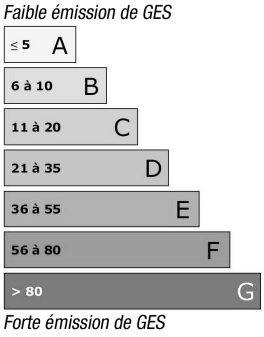
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de lit simple	2	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	250 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.