



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Antibes

Prix sur demande



Villa provençal avec mer, jardin plat et grande piscine

Très belle villa provençale développant 320 m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur la baie de Juan les Pins.

Jardin plat de 3000 m<sup>2</sup> et une grande piscine à débordement.

Située à 5 min en voiture des plages de sable, entre Cannes et le Cap d'Antibes.

La villa propose 4 chambres en suites. Wi fi, TV alarme, climatisation.

Salon 70 m avec cheminée, cuisine indépendante équipée, salle à manger, très belles terrasses, buanderie. Parking.

Ref. FRTN

## Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Sud
Surface habitable	320 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	au sol
Surface jardin	3000 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	4	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	2500 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos





