HOFBORG PROPERTIES

Location maison Antibes

Prix sur demande



Villa avec 4 chambres, vue mer at piscine privée

Cette villa récente alliant charme et modernité profite d'une vue mer panoramique sur la baie de juan les pins. Ses grands volumes et son jardin exotique permettent de savourer la douceur méditerranéenne. Les prestations sont de haut de standing. Elle se situe sur la colline de Golfe Juan et domine la baie avec une vue mer du Cap d'Antibes jusqu'aux îles de Lérins. A 10 minutes du Palais des Festival de Cannes en voiture, à 15 minutes de l'aéroport de Nice Côte, et à 5 minutes à pied des Plages de sable de Golfe-Juan, sa situation géographique est idéal.

Les 4 chambres ont leur propre salle de bain et leur terrasse privée vue sur la mer. La chambre principale a également un grand dressing et un accès direct à la piscine. 4 lits double, 2 lits simple, 1 lit bébé, 1 canapé-lit.

Les 4 salles de bain sont toutes en carreaux de couleur blanche avec une ouverture sur le jardin ce qui donne une ambiance très lumineuse. Sur les 4, 3 offrent une baignoire et la dernière est une salle d'eau.

La cuisine donne sur une terrasse d'été avec un grand espace barbecue en pierre. Les volets roulants sont électriques avec une commande centralisée. Pour les plus jeunes, une buanderie de 60 m2 équipée de 4 couchages offre la possibilité de loger des personnes supplémentaires

Le parking peut accueillir 6 voitures.

Ref. DGJ

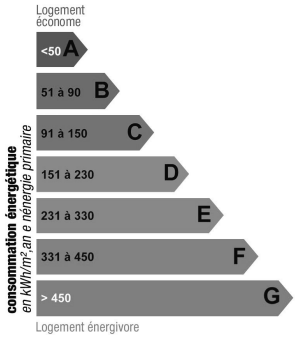
Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Sud
Surface habitable	250 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	électrique
Surface jardin	1500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui

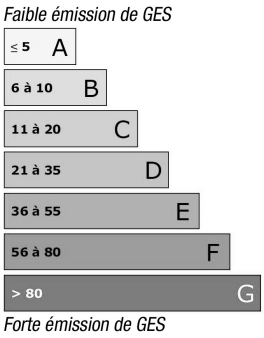
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	1	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Copyright © 2026.