HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 5 800 000 Euros



Très belle villa en front mer

Belle villa en pierres située sur le front de mer du Cap d'Antibes et à proximités des plages de la Garoupe.
Magnifique jardin d'environ 1200 m² avec piscine chauffée de 12m*6m.
Au rez de chaussée : Salon, salle à manger, cuisine équipée, toilette, buanderie. Une chambre avec salle de douche, toilette et une jolie terrasse couverte donnant sur la mer.
A l'étage : 3 chambres (chacune avec sa salle de douche et son toilette).
Bureau avec vue panoramique sur la mer, une chambre maitre avec vue mer panoramique, salle de bains (bagnoire, douche, toilette).
Grande chambre d'amis avec salle de douche et toilette.
Barbecue, parkings, alarme, internet wi fi, coffre fort, climatisation.
Appartement indépendant de 2 pièces : salon, cuisine US équipée, chambre, salle de douche, toilette.
Cette villa aux superbes vue mer panoramiques offre un total de 7 chambres et un agréable jardin.

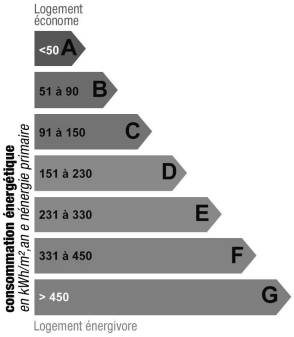
Ref. Garoupe V

Descriptif détaillé

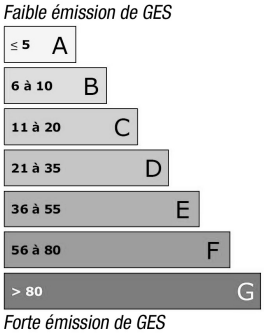
Style	Pierre	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	220 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	14	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1200 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	3	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	8	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	6	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	700 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.