



HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Ramatuelle

9 950 000 Euros



Villa contemporaine avec une parc de 17 000 m et piscine, à 5 min de la plage de Pampelonne

Villa contemporaine d'architecte livrée en 2019 située au en plein coeur d'une forêts de pins dans les collines de Ramatuelle.

Magnifique site aux vues panoramique sur les collines de Ramatuelle et du Var, au calme total et à seulement 5 minutes en voitures des plages de Pampelonne.

Cette construction de plein pied aux accents contemporain propose un cadre unique et luxueux. La villa développe une superficie d'environ d'environ 280 m2 sur 17 000 m² de terrain paysager.

Entrée, toilette invités, confortable et vaste espace proposant le salon / salle à manger et une cuisine US entièrement équipée.

4 chambres en suites avec salle de douche ou baignoire, toilettes et dressing.

L'exposition Sud-Ouest de la villa vous permettra de profiter du soleil jusqu'au derniers moments de la journée.

La villa offre également un hammam, un piste pour des dépose d'hélicoptère, une belle piscine miroir à débordement, un grand garage pour 2 voitures, 4 places de parking, alarme, climatisation réversible, coffre fort et internet dans toutes les pièces.

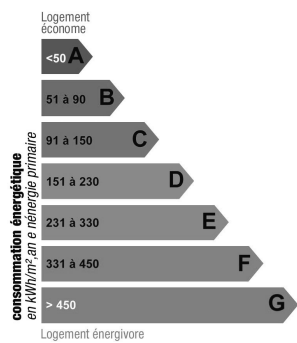
Ref. SEAGAL V

Descriptif détaillé

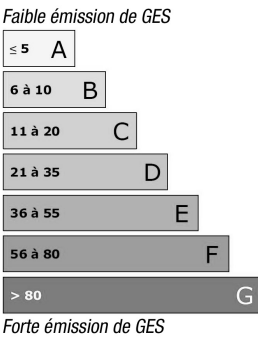
| | | | |
|-----------------------|----------------------|-------------------|---------------|
| Style | Contemporain | Orientation | Sud , Ouest |
| Surface habitable | 280 m ² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 8 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 16800 m ² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | 2019 | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 4 | Alarme | Non |
| Nb de lit double | 4 | Coffre fort | Oui |
| Nb de lit simple | - | Garage | Non |

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|--------|
| Nb de salle de bain | 1 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | 3 | Dépendances | Non |
| Niveau | 1 | Distance plage | 4000 m |
| Nombre de niveaux | 1 | | |

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos



