HOFBORG PROPERTIES

Location maison Golfe Juan

Prix sur demande



Magnifique villa contemporaine d'architecte située sur les hauteurs de Golfe Juan

Magnifique villa contemporaine d'architecte située sur les hauteurs de Golfe Juan dans un quartier calme et résidentiel à quelques minutes en voitures des plages de sable, du Cap d'Antibes ou de la Croisette.

La villa d'une superficie de 730 m² offre un superbe vue mer panoramique de toutes les pièces et un beau jardin d'environ 4500 m².

Au rez de chaussée : Belle entrée avec toilette invités, dressing.
Beau salon / salle à manger avec cuisine US entièrement équipée.
2 chambres en suites avec salle de douche et toilettes.

A l'étage, 2 chambres en suites avec vue mer avec salle de douche et dressing..
2 chambres faces à la mer en suite avec salle de douche, dressinfgf et accès terrasses.
Chambre maître en suite avec double dressing, salle de bains, douche et terrasse.

Au niveau inférieur, buanderie, chaufferie, cave à vin, salle de fitness, sauna, hammam, salle de relaxation et de massage, salle de cinema.
Appartement de gardien d'environ 30 m² avec cuisine, salle de douche et accès indépendant depuis l'extérieur.

Ref. Villa Vista

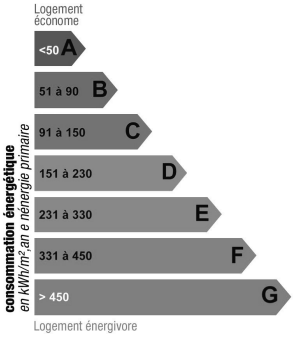
Descriptif détaillé

Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	730 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	14	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	4500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2016	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	7	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui

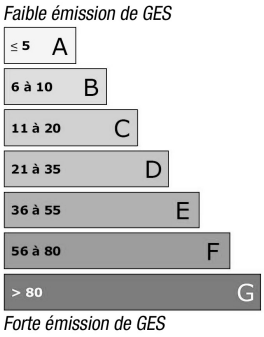
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de salle de douche	6	Dépendances	Non
Niveau	3	Distance plage	2000 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.