HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 10 500 000 Euros



Villa modern pied dans l'eau avec piscine et vue mer panoramique

Unique villa pied dans l'eau située sur le célèbre Cap d'Antibes dans le secteur privilégié de la Garoupe.Villa moderne entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, face à la mer avec piscine à débordement, anneau pour annexe de bateau et terrasse de 309 m. Cuisine équipée, jolie salon et salle à manger, 3 chambres avec salles de bains, hammam, et salle de sport.Internet wifi, alarme, climatisation dans toutes les pièces.Parking privé.

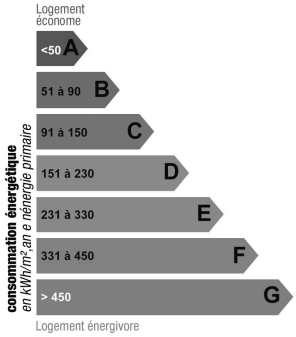
Ref. FRAM V

Descriptif détaillé

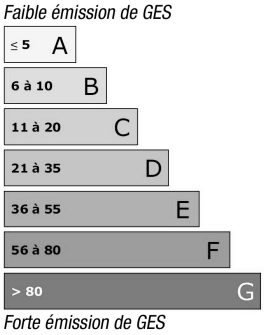
Style	Moderne	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	160 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	6	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	623 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



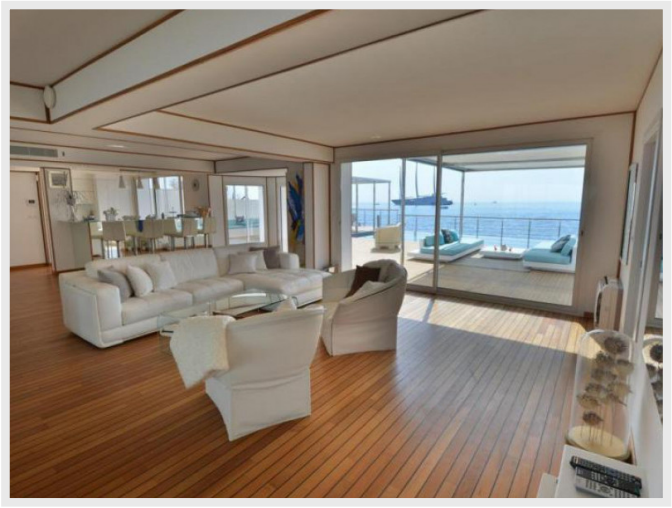
Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.