HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cannes

Prix sur demande



Belle maison avec piscine et vue mer sur Cannes

Belle et confortable villa située sur les collines de Cannes Croix des Gardes dans un quartier calme et résidentiel. La villa exposée plein Sud offre une belle vue mer et de nombreux espaces et terrasses pour la détente.

Entrée, toilettes invités. Salon salle à manger ouvert sur une belle terrasse à la vue mer.
Cuisine indépendante entièrement équipée ouvert sur une terrasse avec barbecue.

Au rez de piscine, grande chambre maître avec grand dressing, salle de douche, lavabo et toilette.
Chambre 2 en suite avec salle de douche et toiette.
Chambre 3 en suite avec salle de douche et toilette.
Chambre 4 indépendant avec dressing, salle de douche et toilette.

Cuisine d'été au niveau de la piscine.
Salle de massage.

Table à manger à l'ombre en face de la piscine.
internet et climatisation dans toutes les pièces.

Terrain de jeux multi sports. Table de ping pong.
Parking pour 2/3 voitures.

Ref. Citrus V

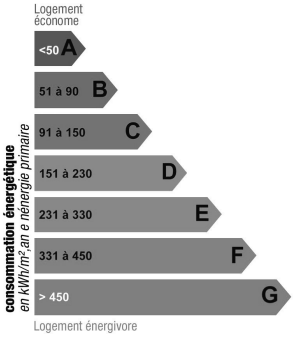
Descriptif détaillé

Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	400 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	climatisation , électrique
Surface jardin	1500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	4	Coffre fort	Oui

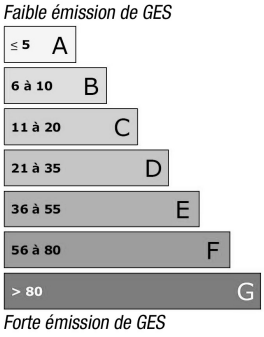
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	4	Dépendances	Oui
Niveau	3	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.