HOFBORG PROPERTIES

Location maison Mougins

Prix sur demande



Maison moderne avec 10 chambres et immense jardin de 8500 m

Superbe villa contemporaine située à Mougins, proche du village dans un secteur résidentiel, au calme total.
La villa propose un cadre et un confort idéal pour se dtéendre en famille.
Elle offre une superficie d'environ 625 m² avec de beaux volumes et un splendide jardin paysager de 8500 m² exposé Ouest.

Entrée, salon TV ouvert sur une terrasse donnant sur la piscine, toilettes invités.
Suite maître avec terrasse privée, dressing, salle de bains, douche et toilette.
2 chambres avec lit double.
1 chambre avec lit simple.
Une salle de bains avec toilette.
Chambre indépendante avec salle de douche et toilette.

Au rez de jardin :
Grand salon avec cheminée, donnant sur une terrasse face à la piscine, salle à manger, cave à vins et à cigares.
Cuisine indépendante en marbre entièrement équipée.
Chambre froide.
Appartement gardien avec 2 chambres et salon / cuisine.

Au niveau inférieur en rez de jardin :
3 chambres en suites avec salle de bains et toilettes.
Sauna, douche, salle de dance.

Superbe piscine de 16 m * 6 m.
Pool house avec table à manger et bar.
Parking couvert pour 3 voitures et parking pour 3 voitures supplémentaires.

Ref. Lou

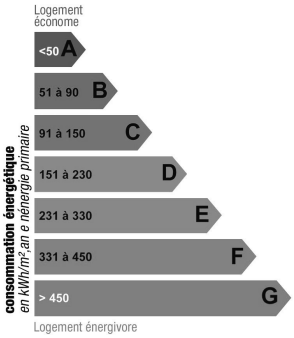
Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Sud
Surface habitable	625 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	-
Surface jardin	8500 m²	Climatisation	Oui

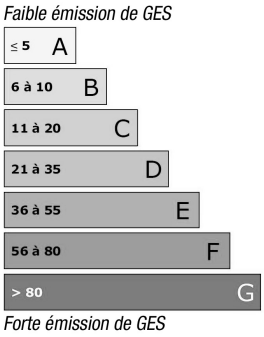
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	10	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	5000 m
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









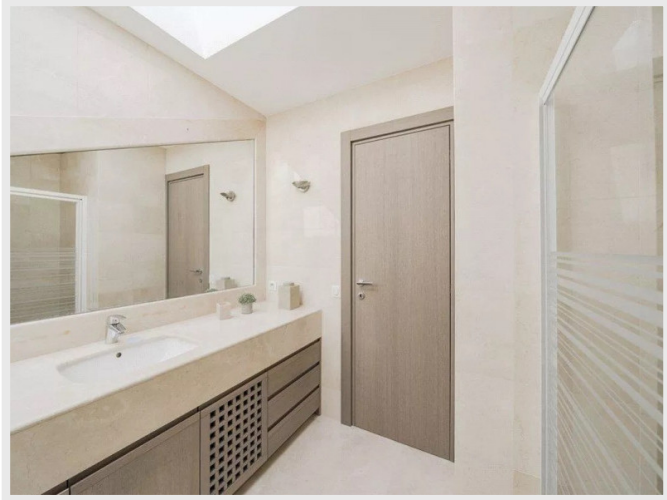


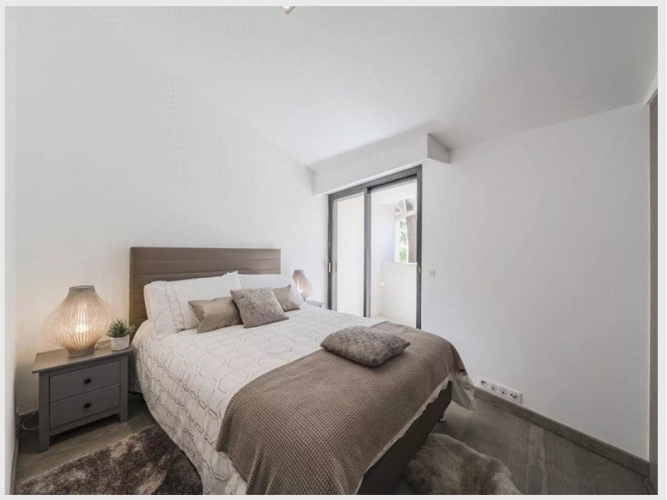


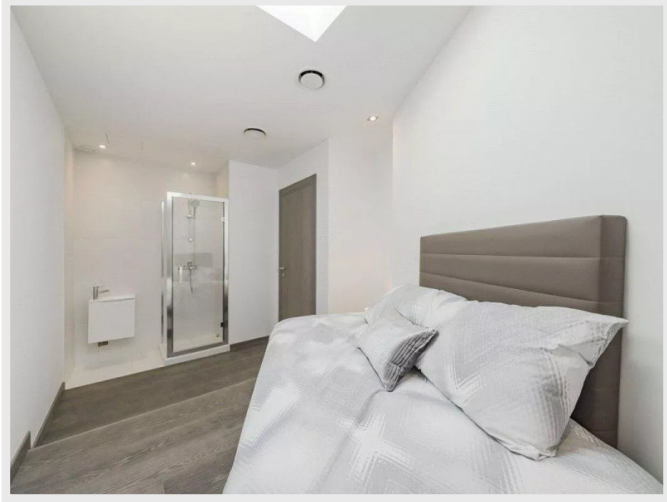
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





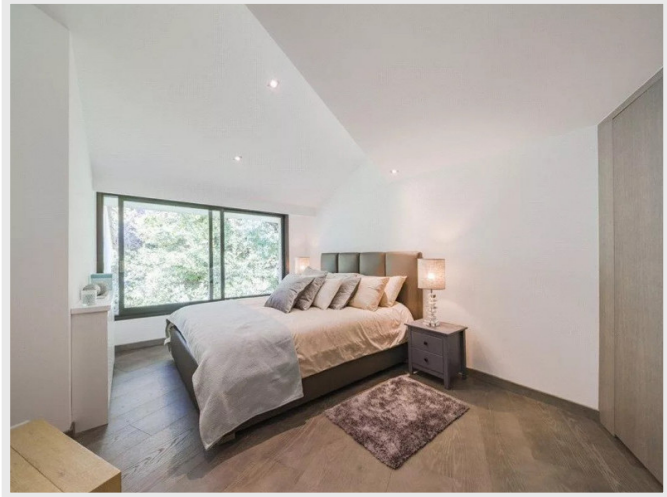




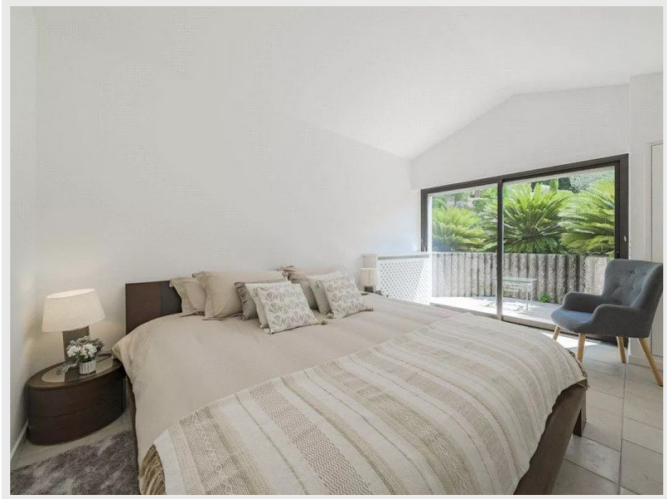




HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.











HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.