



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Mougins

Prix sur demande



Belle villa provençale avec une piscine et gardon jardin, domaine fermé

Mougins, villa provençale de 200 m située dans le domaine sécurisé du Parc Saint Martin, au calme. Cette villa pleine de charme est de plein pied se compose d'une entrée, une cuisine, un salon cathédral, 4 chambres et 3 salles d'eau, un séjour bibliothèque/TV en mezzanine. Un grand sous-sol/rez-de-jardin d'environ 100 m est aménagé en appartement d'invité, une salle de sport, une buanderie, une chambre pour le personnel avec salle d'eau et un grand garage fermé. Jardin très bien entretenu et joliment aménagé avec une piscine à débordement de 14\*7 mètre. Belles terrasses, cuisine d'été avec BBQ et four à pizza et salon d'extérieur.

Ref. Bel fleur

## Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Sud
Surface habitable	200 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	5000 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	5	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	8000 m
Nombre de niveaux	1		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos













