HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Mougins

## Prix sur demande



Belle villa provençale avec une piscine et gardon jardin, domaine férmé

Mougins, villa provençale de 200 m située dans le domaine sécurisé du Parc Saint Martin, au calme. Cette villa pleine de charme est de plein pied se compose d'une entrée, une cuisine, un salon cathédral, 4 chambres et 3 salles d'eau, un séjour bibliothèque/TV en mezzanine. Un grand sous-sol/rez-de-jardin d'environ 100 m est aménagé en appartement d'invité, une salle de sport, une buanderie, une chambre pour le personnel avec salle d'eau et un grand garage fermé. Jardin très bien entretenu et joliment aménagé avec une piscine à débordement de 14*7 mètre. Belles terrasses, cuisine d'été avec BBQ et four à pizza et salon d'extérieur.

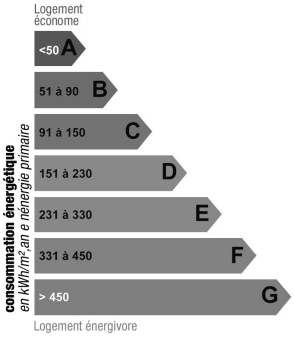
Ref. Bel fleur

## Descriptif détaillé

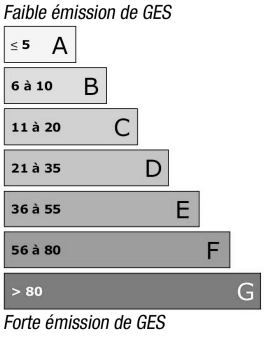
| | | | |
|---|---|---|---|
| Style | Provençal | Orientation | Sud |
| Surface habitable | 200 m² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 10 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 5000 m² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | - | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 5 | Alarme | Oui |
| Nb de lit double | - | Coffre fort | Non |
| Nb de lit simple | - | Garage | Oui |
| Nb de salle de bain | - | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | 5 | Dépendances | Oui |
| Niveau | - | Distance plage | 8000 m |
| Nombre de niveaux | 1 | | |

## Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.




Indice de mesure : kWhEP/m2.an




Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.