HOFBORG PROPERTIES

Location appartement cannes

Prix sur demande



Sublime appartement de 6 pièces face au Palais des Festivals

Situé en face du Palais des Festival, sur la prestigieuse Croisette, au coeur d'une résidence neuve, luxueuse avec concierge.
Superbe vue mer et pleine vue sur les marches du Palais des Festivals.
Sublime appartement de 6 pièces entièrement réalisé par des décorateurs et offrant des prestations luxueuse au confort total.

Au 3e étage, ce somptueux appartement 6 pièces de près de 400 m² baigné de lumière est absolument unique.
L'appartement bénéficie d'un vaste espace séjour/salle à manger convivial.
Superbe cuisine Boffi semi-professionnelle ouverte de 19 m² entièrement équipée invite à la dégustation de mets raffinés.
Son côté nuit est lui composé de 6 chambres luxueuses en suite avec salle de bain ou de douche avec dressings dont une master tout à fait extraordinaire. Laissez-vous envouter par ses sublimes terrasses de près 40 m² et sa vue à couper le souffle allant de la Méditerranée et des iles de Lérins au Vieux-Port et à la vieille ville de Cannes.

Dans les étages inférieures de la résidence, vous pourrez bénéficier d'un espace bien-être privatif de près de 250 m².
Salle de fitness avec machines dernier cri, salle de massage, spa avec sauna, hammam, douches sensorielles et cabine à neige, tout a été conçu pour vous permettre une évasion au quotidien.

matériels de fitness et de cardio training de pointe.
Vélos, tapis de course, elliptiques

Un parking en sous-sol entièrement sécurisé et disposant d'un monte-voitures.

Ref. Croisette Palace 300

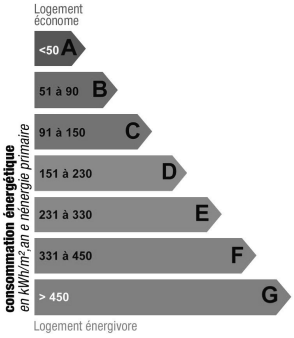
Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud
Surface habitable	400 m²	Piscine	Non
Surface terrasse	40 m²	Type de chauffage	climatisation

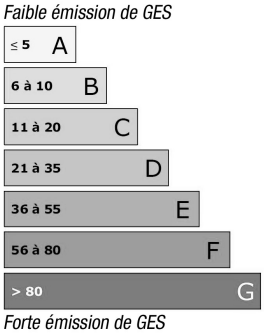
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Année de construction	2020	Climatisation	Oui
Nb de pièces	7	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Non
Nb de lit double	6	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	5	Cave	Non
Niveau	3	Distance plage	50 m
Nombre de niveaux	7		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.











HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.