HOFBORG PROPERTIES

Location appartement cannes

Prix sur demande



CROISETTE PALACE 701

Situé en face du Palais des Festival, sur la prestigieuse Croisette, au coeur d'une résidence neuve, luxueuse avec concierge.
Superbe vue mer et pleine vue sur les marches du Palais des Festivals.
Sublime appartement de 5 pièces entièrement réalisé par des décorateurs et offrant des prestations luxueuse au confort total.

Magnifique appartement 5 pièces d'environ 184m² situé au 7e étage du First Croisette qui offre avec vue plongeante et imprenable la mer Méditerranée, les iles de Lérins, le Vieux-Port et le quartier historique du Suquet. Espace de vie de plus de 60 m², sa cuisine ouverte Boffi, ses larges baies vitrées qui baignent de lumière ce bien d'exception et son espace nuit qui offre 4 chambres ensuite avec salle de bain ou de douche et dressings.

Dans les étages inférieures de la résidence, vous pourrez bénéficier d'un espace bien-être privatif de près de 250 m².
Salle de fitness avec machines dernier cri, salle de massage, spa avec sauna, hammam, douches sensorielles et cabine à neige, tout a été conçu pour vous permettre une évasion au quotidien.

matériels de fitness et de cardio training de pointe.
Vélos, tapis de course, elliptiques

Un parking en sous-sol entièrement sécurisé et disposant d'un monte-voitures.

Ref. CROISETTE PALACE 701

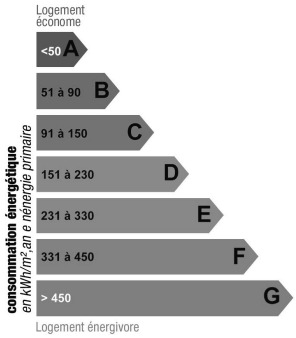
Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud
Surface habitable	184 m²	Piscine	Non
Surface terrasse	25 m²	Type de chauffage	-
Année de construction	2020	Climatisation	Oui

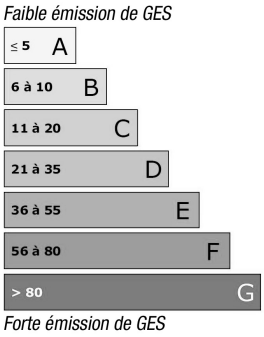
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de pièces	5	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	3	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Cave	Non
Niveau	7	Distance plage	-
Nombre de niveaux	7		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.