HOFBORG PROPERTIES

аренда вилла cannes

Цена по запросу



Новая вилла с панорамным видом на море и большим бассейном

Современная новая вилла, сдача летом 2021 года. Расположна на холмах Канн, в тихом элитном районе Ля Калифорни. 8 мин езды до центра города и пляжей. Все необходимые магазины в 5 мин езды от виллы.
Панорамный, доминирующий вид на море, город, острова Леранс, горы Эстерель. Расположение на юго-запад позволяет дому утопать в солнечных лучах целый день.

Площадь виллы 875 кв м, ухоженный сад 32 сотки, большой бассейн.

На основном уровне : холл, гостевой туалет, гардеробная. Светлый салон и обеденная зона 100 кв м с откртой оборудованнй кухней 21 кв м. Прямой выход на крытую террасу в сад и к бассейну.
Спальня с душем, ванной, гардеробной и туалетом, площадью 50 кв м.
На уровне сада : 6 спален свитами с ванными или душевыми, гардеробными и туалетами. Одна из спален имеет отдельный вход. Все спальни имеют выход на террасы. Спортивный зал, сауна, прачечная.
На нижнем уровне : кинозал, гараж на 7/8 машин, техническая зона, винный поргеб, большая квартира для персонала. Лифт и лестница на все уровни.

Кондиционеры, сигнализация, система умный дом.

Номер объекта Dream

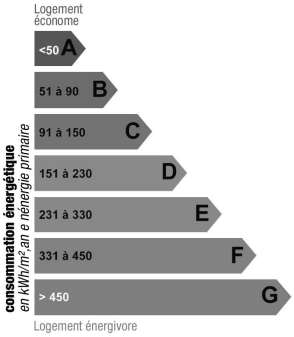
Детальное описание

Стиль	современный	Расположение	Юг
Жилая площадь	790 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	8	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	3200 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	2021	Интернет доступ	Да
Количество спален	7	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	7	Сейф	Да

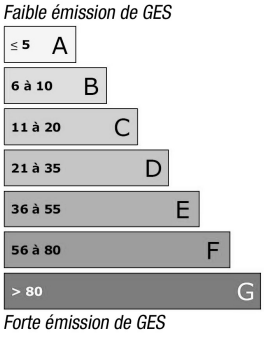
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Одно-спал. кровати	-	Гараж	Да
Ванные комнаты	7	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Да
Этаж	3	Дистанция до моря	5000 м
Количество этажей	3		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.