HOFBORG PROPERTIES

аренда вилла Рокбрюн кап Мартан

Цена по запросу

Вилла с 9 спальнями, внутренним и внешим бассейнами, рядом с морем и Монако

В тихом уютном месте Cap Martin, всего в 5 минутах езды от Монако, на равнинном участке площадью около 2500 кв. м. расположена этот прекрасный дом. Вилла окружена шикарным парком, где рядом с многолетними средиземноморскими деревьями и пальмами растут оливы, мимоза, инжир, цитрусовые и фруктовые деревья. По периметру участка высажена изгородь из кипарисов, скрывающая от посторонних глаз чудесную зону отдыха с прудом и классическим фонтаном. На участке имеется спортивная площадка для игры в баскетбол, воллейбол, бадминтон, футбол, открытый бассейн с благоустроенной зоной отдыха. Для прохладного времени года предусмотрен зимний внутренний застекленный бассейн, соединенный с зоной спа.

4 уровня виллы соединены лифтом и лестницей. На нижнем уровне находится зона велнесс : спа, хамам, сауна, спортивный зал, внутренний бассейн. На верхних уровнях в распоряжении гостей большая гостиная зона с выходом на террасу, две кухни, оснащенные бытовой техникой Gaggenau, столовая, рабочий кабинет, 7 комнат с отдельными санузлами – из всех помещений открывается захватывающий панорамный вид на море и залив.

Весь верхний уровень занимает огромная крытая терраса с зоной отдыха, где можно уютно расположиться на мягком диване, наслаждаясь видами залива, приготовить гриль.

На участке имеется отдельно стоящий гостевой домик с 2 спальными комнатами, кухней и санузлом.

Вилла оснащена современной системой сигнализации.

Номер объекта BRZ

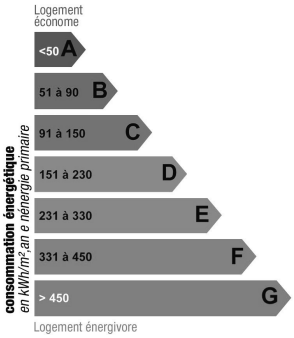
Детальное описание

Стиль	арт-дэко	Расположение	Юг , Восток , Запад
Жилая площадь	600 кв м	Бассейн	Нет
Макс кол-во человек	18	Тип отопления	-
Площадь сада	2500 кв м	Кондиционер	Нет

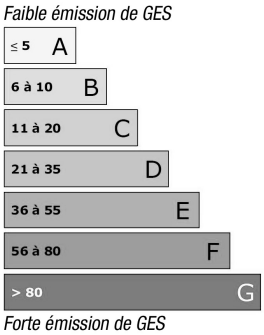
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	9	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Нет
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Да
Ванные комнаты	-	Паркинг	Нет
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Да
Этаж	-	Дистанция до моря	500 м
Количество этажей	4		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Copyright © 2025.