



HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Кап д'Антиб

5 800 000 евро



### Каменная вилла на первой линии моря

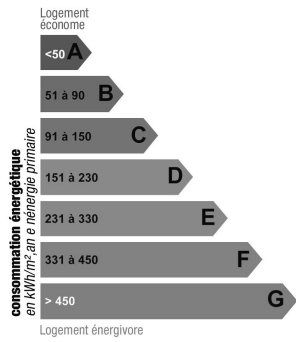
Кап д'Антиб, красивая каменная вилла расположенная на первой линии моря. Шаговая доступность до песчаного пляжа Гаруп. Красивый вид на море. На уровне сада : салон с ТВ, столовая, оборудованная кухня, гостевой туалет, прачечная; спальня 1 с террасой, видом на море, душевой и туалетом. На втором уровне : спальня 2 с двумя одно-спальными кроватями, душем и туалетом. Спальня 3 с двумя одно-спальными кроватями, душем и туалетом. Спальня 4 с двумя одно-спальными кроватями, душем и туалетом. Рабочий кабинет с видом на море. Спальня 5 (главная) с видом на море, большой ванной, душем, туалетом. Спальня 6 с двухспальной кроватью, душем и туалетом. На нижнем уровне : отдельная двухкомнатная квартира с салоном, оборудованной кухней, спальней, душевой и туалетом. Красивый сад 12 соток, бассейн 12 на 6 (возможен подогрев). Зона ББК, душ и туалет для бассейна, настольный теннис. Сейф, кондиционеры во всех комнатах, интернет, сигнализация, роль дорожка для закрытия бассейна, автоматическая поливка сада, автоматизированные ворота, паркинг на 2/3 авто.

Номер объекта Garoupe V

### Детальное описание

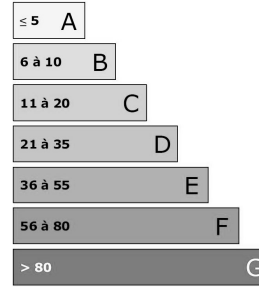
Стиль	Каменный дом	Расположение	Юг , Восток , Запад
Жилая площадь	220 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	14	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	1200 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	7	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	3	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	8	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	6	Отдельные постройки	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	700 м
Количество этажей	2		

### Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Мера измерения : KgCO2/m2.an

## Фото





