



HOFBORG PROPERTIES

## Продажа вилла Раматюэль

9 950 000 евро



**Новая современная вилла 280 кв м с парком 17 000 кв м, 5 мин езды до пляжа Пампелон**

Новая, современная вилла в один уровень, жилой площадью 280 кв м. Красивый частный сад 17 000 кв м. Бассейн с эффектом перелива. Красивые виды на холмы Раматюэля и региона Вар. Тихая зелёная зона в 5 мин езды до песчаного пляжа Пампелон.

Холл, гостевой туалет, большая гостиная, столовая, оборудованная открытая кухня, 4 спальни свитами, хаммам, вертолётная площадка, гараж на 2 авто, паркинг на 4 авто, кондиционеры, сейф, интернет, ТВ, сигнализация.

Номер объекта SEAGAL V

## Детальное описание

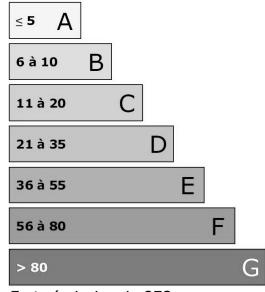
Стиль	современный	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	280 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	8	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	16800 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	2019	Интернет доступ	Да
Количество спален	4	Сигнализация	Нет
Двух-спал. кровати	4	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	3	Отдельные постройки	Нет
Этаж	1	Дистанция до моря	4000 м
Количество этажей	1		

## Энергетические расходы



Мера измерения : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

*Faible émission de GES*



*Forte émission de GES*

Мера измерения : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## ФОТО



