аренда вилла Кап д'Антиб

Цена по запросу

Вилла с 6 спальнями, теннисом и бассейном в центре Кап д'Антиб

Престижная недвижимость площадью 600 м в красивом французском саду площадью 5 200 м, бассейн с подогревом и автоматическим покрытием, полностью оборудованный фитнес-зал, сауна, домашний кинотеатр, теннисный корт, независимый гостевой дом. Оборудованная кухня и столовая 80 м с красивым камином и большими эркерами, ведущими на террасы и в сад. 6 спален, 5 из которых с двуспальными кроватями и 2 с двумя односпальными кроватями. Гостевой дом с 1 спальней с 2 односпальными кроватями, кухней и ванной комнатой.

Роскошная недвижимость, красиво расположенная недалеко от моря. Наслаждайтесь лучшим, что может предложить Лазурный берег... Идеально расположен на солнечном западном склоне великолепного мыса Кап д'Антиб.Вилла находится недалеко от Средиземного моря и его песчаных пляжей, наслаждаясь тихой обстановкой, способствующей отдыху. Насладитесь чудесными закатами над Каннским заливом и Эстерелью, отправьтесь на прогулку к морю...

У этой престижной недвижимости есть не только душа, но и уникальные достоинства. Вилла, построенная около двух веков назад и полностью и роскошно преобразившаяся между традициями и современностью, соблазнит вас своим очарованием, а также комфортом и первоклассными услугами. Вилла хороша круглый год. Зимой камины и полы с подогревом обеспечат весь комфорт, о котором вы только можете мечтать, а летом по достоинству оценят центральное кондиционирование.

Бассейн с подогревом и автоматическим покрытием, полностью оборудованный фитнес-зал, сауна, хаммам, домашний кинотеатр, теннисный корт, большой ландшафтный сад, засаженный средиземноморскими деревьями, столетние оливковые деревья, производящие собственное оливковое масло, независимый гостевой дом...

Номера:- 1 главная спальня с соборными потолками- 4 спальни с двуспальными кроватями и 2 спальни с двуспальными/двумя односпальными кроватями и ванными комнатами- Вмещает до 14 человек- Главная спальня площадью 80 м2 с ванной комнатой- 4 спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами-

Copyright © 2025.

Номер-студио с ванной комнатой и мини-кухней- Гостевой дом на 2 персоны, мини-кухня и ванная комната

Кухня и столовая:- Кухня 80м2 с обеденным столом на 14 человек- Площадка для барбекю Weber с садом с травами- Крытая обеденная зона на открытом воздухе на 14 человекВнешний:- Бассейн с подогревом и автоматическим покрытием- Шахматы размером с сад ручной работы- Новый теннисный корт с искусственным покрытием и песком- Площадка для игры в петанк

Кухня и столовая:- Кухня 80м2 с обеденным столом на 14 человек- Площадка для барбекю Weber с садом с травами- Крытая обеденная зона на открытом воздухе на 14 человекВнешний:- Бассейн с подогревом и автоматическим покрытием- Шахматы размером с сад ручной работы- Новый теннисный корт с искусственным покрытием и песком- Площадка для игры в петанк
Цокольный этаж:- Кино: плата за спутниковое телевидение High Definition Sky, плеер High Definition Blue Ray, DVD и Apple TV

Входы и охрана: - Закрытая подъездная дорога, крытая парковка- Отдельный закрытый служебный вход- Сигнализация, инфракрасные камеры видеонаблюдения с записывающим жестким дискомОборудование:- Станции B&W и Bose I-pod- Wi-Fi интернет, домофоны, передача голоса по IP- Спутниковое телевидение с русскими, английскими, немецкими, итальянскими, испанскими, португальскими и арабскими каналами.

Встроенное управление освещением ILutron- Реверсивный кондиционер, система теплых полов- Газовое центральное отоплениеРасстояния:- 500 метров пешком до набережной- 2 км от Антиба и Жуан-ле-Пена- 25 минут от международного аэропорта Ниццы и аэропорта Канны МандельеВключено в стоимость аренды по прибытии:- Бесплатные туалетно-косметические принадлежности- Витрины со свежими цветами- Бесплатный выбор безалкогольных напитков и воды- Бесплатный выбор шампанского и местных вин

На протяжении всего пребывания:- Качественное постельное белье- Предоставляются полотенца и халаты- Смена постельного белья и полотенец два раза в неделю- Домашний персонал доступен 10 часов в день, для работы по дому, личной прачечной и денежного обслуживания.- Коммунальные услуги включены: VOIP телекоммуникации, вода, электричество, газ- "Стоимость подогрева бассейна не включена"

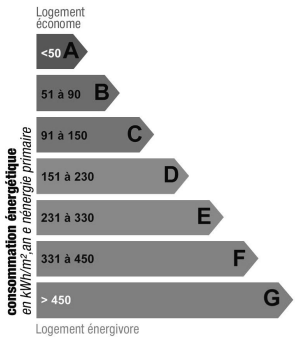
Номер объекта Crayon L

Copyright © 2025.

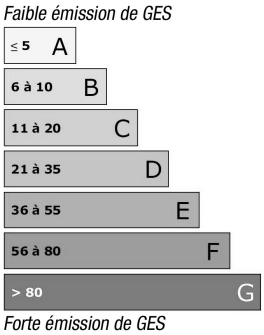
Детальное описание

Стиль	Нео-провансаль	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	600 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	14	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	5200 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	7	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет
Ванные комнаты	7	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Да
Этаж	-	Дистанция до моря	600 м
Количество этажей	-		

Энергитические расходы



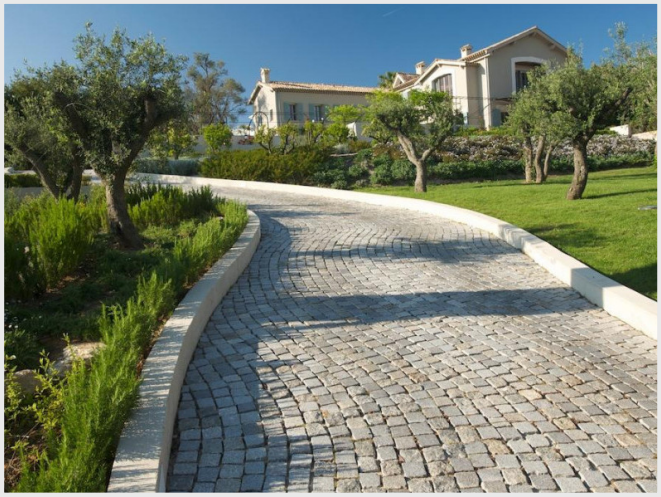
Мера измерения : kWhEP/m2.an

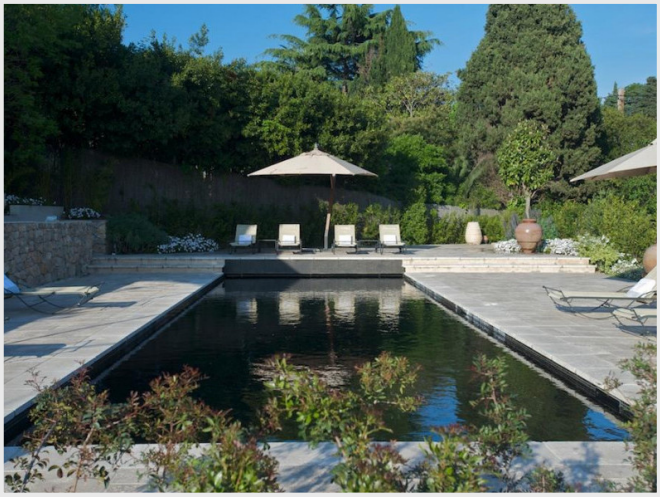


Мера измерения : KgCO2/m2.an

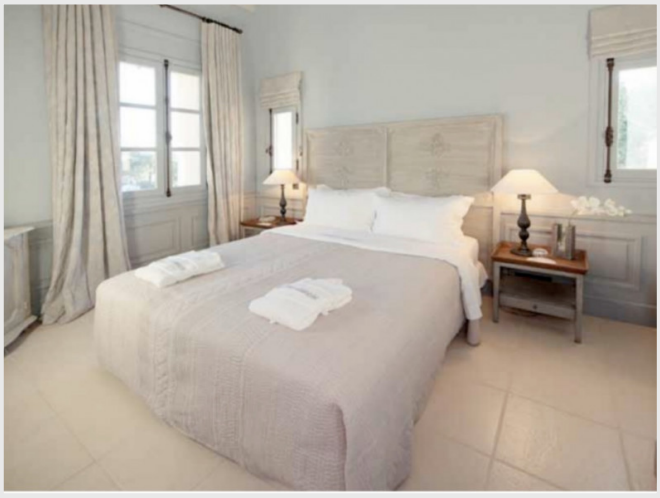
Фото

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

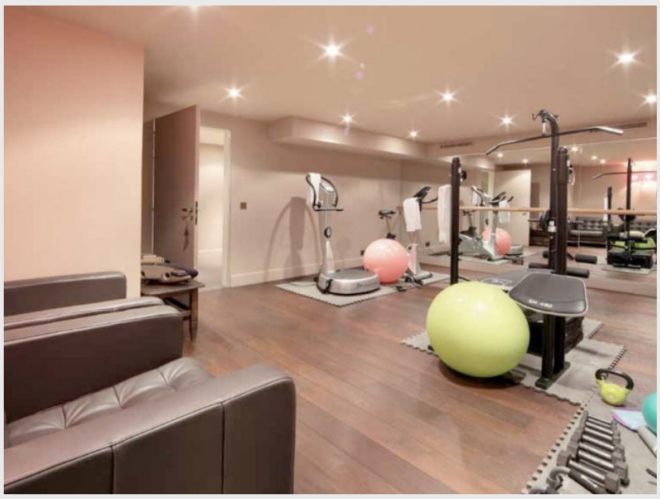




HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.