HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Сан Максим 2 570 000 евро



Новый дом рядом с центром города и морем

В закрытом элитном домене, в шаговой доступности до моря, песчаных пляжей и центра города Сан Максим. Исключительно редкое расположение, вся инфраструктура рядом, машина не нужна.

Абсолютной новый дом 172 кв м с участком 412 кв м, бассейном, красивым видом на море и Сан Тропэ.

Новый современный дом с 4 спальнями, каждая из которых имеет свою собственную душевую или ванную комнату. Оборудованная открытая кухня, столовая, салон 45 кв м с выходом на террасу 100 кв м. Летний салон, прачечная.

Сниженные нотариальные сборы. Обслуживание бассейна и сада осуществляется доменом. Автоматическая подсветка и поливка сада. Автоматизированные въездные ворота с интерфоном. Паркинг с навесом. Система кондиционирования и отопления.

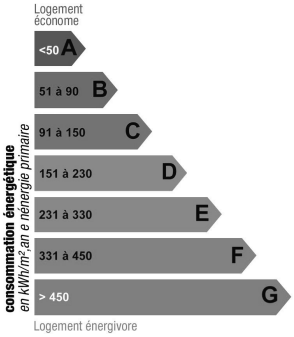
Номер объекта 4625V

Детальное описание

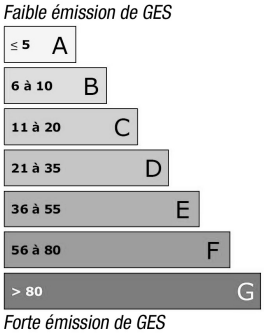
Стиль	современный	Расположение	Юг
Жилая площадь	172 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	-	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	412 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	4	Сигнализация	Нет
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Нет
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет
Ванные комнаты	4	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	350 м
Количество этажей	-		

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.