



HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Кап д'Антиб

1 980 000 евро



**Вилла с бассейном на Кап д'Антибе в шаговой доступности до пляжа**

Красивая вилла в тупиковой улочке начала Кап д'Антиба, полная тишина. 5 мин ходьбы до песчаного пляжа Салис. 10 мин ходьбы до цетра Жуан ле Пана. Дом после ремонта 2013 года. Бассейн с эффектом перелива, сад 7 соток, паркинг. Салон/ столовая, оборудованная открытая кухня, 3 спальни, 2 душевые, 1 большая спальня с бальнео. Террасы, барбекю, кондиционер, интернет. Возможно размещение 8 персон.

Номер объекта HERM

**Детальное описание**

Стиль	Провансаль	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	160 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	8	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	700 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	3	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	2	Отдельные постройки	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	400 м
Количество этажей	2		

**Энергитические расходы**



Мера измерения : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Мера измерения : KgCO2/m2.an

## Фото





















